



Moderns dizains,
ledvesmojoša arhitektūra,
Kvalitāte tavai nākotnei

Mājas, kā glezna mūsu identitātei

Māju komplekss Vīnkalni, ir radīts ar domu par mājvietām cilvēkiem, kas bauda kvalitatīvus risinājumus, ērtību un vēlas būt harmonijā ar apkārtējo mieru un dabu, bet tajā pašā laikā nebūt tālu no izglītības iestādēm, veikaliem un aktīvas dzīves.



Dabas skaistums – Sigulda, tā ir viena no Latvijas straujāk augošajām pilsētām kā iedzīvotāju ziņā, tā arī infrastruktūras attīstībā.



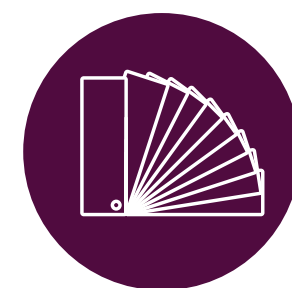
Lokācija

Baudi dzīvi Vīnkalnos ar skaistām dabas ainavām, ielejām un pastaigu takām. Dabas ainavas un vides daudzveidība padara Siguldu par populāru galamērķi ne tikai dzīvošanai, bet arī tūrismam.



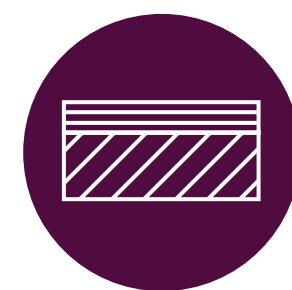
Platība

Grīdas platība ir 135m² ar mansardu otrajā stāvā. Trīs guļamistabas, divi sālmezgļi, tehniskā tepla un veļas telpa.



Interjers

Pārdomāts mājas plānojums, pieejamas dažādas vizualizācijas par mājas innterjera risinājumiem.



Risinājums

Koka karkasa māja ar 10 gadu garantiju mājas karkasam, A+ klases energosertifikāts, 600m² apzaļumots zemes gabal. Siltās grīdas pirmajā stāvā un Rorbo siltās grīdas mājas otrajā stāvā.

Matīss Kligins

Vīnkalnu projekta
vadītājs



Vīnkalni ir vieta, kur var baudīt dzīvi dabā un pilsētvidē vienlaikus. Pārdomāts projekts un individuāla pieeja katram klientam. Mēs esam uzņēmušies rūpes par būvniecību tā, kā būvējam paši sev un gādājam par jūsu mājokļa ilgmūžību un energoefektivitāti.



Interjera Koncepts



Virtuve

Pēc individuāla pasūtījuma galdniecībā
ražota virtuve ar ledusskapi, cepeškrāsni,
plīts virsmu un trauku mazgājamo mašīnu.



Apdarē ietilps



Virtuves iekārta



Santehnika



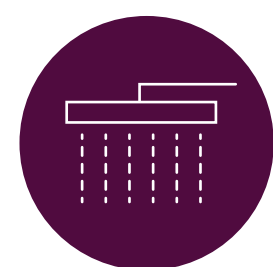
Elektrotehnika

Vannas Istaba

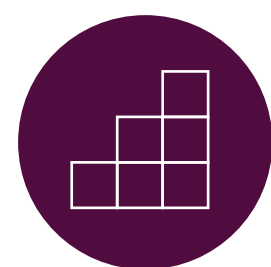
Pieejami dažādi interjera risinājumi un vizualizācijas, PAA vanna un Hansgrohe, Villeroy&Boch, Ideal standart santehnika.



Apdarē ietilps



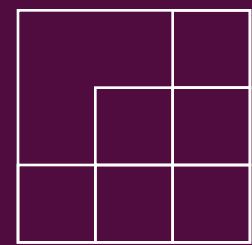
Dušas komplekts



Grīdas un
sienu flīzes

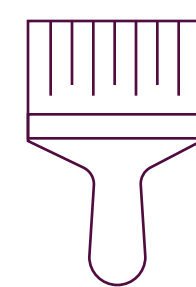


Iebūvēta vanna



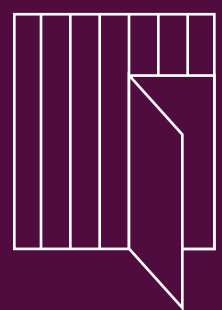
Grīdas apdare

Vinila grīdas (tarkets), flīzes
tehinskajā telpā un sālmezglis.



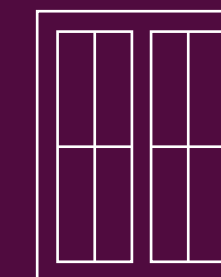
Iekšējā apdare

Tormans flīzes, Flugler krāsas.



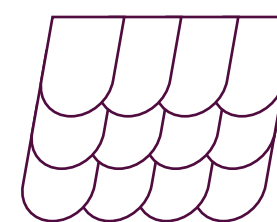
Ārsienas

- Vertikāli fasādes apdares dēļi 21 x 145 mm (2 x krāsots ar Tikkurila Ultra Pro sedzošo krāsu)
- Horizontālais latojums 28 x 45 mm
- Vertikālais latojums 28 x 45 mm
- SIGA Majcoat pretvēja membrāna
- Akmens vate PAROC Ultra 200 mm $U_w=0.35$
- Nesošais koka karkass 195 x 45 C24, $s=600$ mm
- SIGA Majrex tvaika membrāna
- Komunikāciju latas 45 x 45 mm
- Akmens vate PAROC Ultra 50 mm $U_w=0.35$
- OSB loksnes 10 mm
- Norgips reģipša loksnes 12.5 mm
- Gauzēju - insektu profils



Logi un durvis

Salamander 82mm profils
trīs stiklu dubultā pakete
Siegenia Titan furnitūra
Vidējais U_w 0,8.



Jumts

Jumta kopnes, SIGA plēve,
300mm Paroc vates siltinājums,
Individuāli ražots Matēts
Valcprofils.



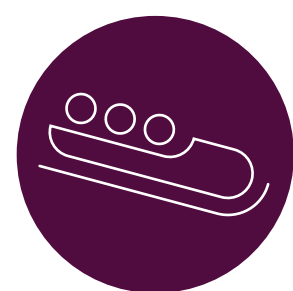
Ivars Vaišļa

Arhitekts,
Arhitektu studija 4



Nākotnes mājas
paplašina mūsu
redzesloku un saplūst
ar apkartējo vidi, kur
katrs elements kalpo
mūsu komfortam.





Siguldas bobslejs
un kamanīņu trase

2.9km



Siguldas Pludmale

3km



Elvi pārtikas veikals

0.8km



Raiņa Parks

2.1km



Siguldas Stacija

2km



Tarzāns

4.2km



Siguldas Pilsētas
Vidusskola

1.8km



Brīnumu Mežs Sigulda

1.4km



Siguldas Sporta Centrs

1.8km



Rezervē jau šodien sazinoties
pa tālruni 25 425 335

www.vinkalni.lv

